

PORTS DE LILLE

PORTS DE LILLE

Fiche tarifaire "Terrains" applicable au 1er janvier 2026

1) Tarifs des redevances domaniales en € HT / m² / an

Port de Lille	7,85 €
Port de Santes	7,85 €
Port de Wambrechies	7,85 €
Port de d'Halluin	4,90 €
Port de d'Haubourdin	4,90 €
Port de Loos Sequedin	4,90 €
Port de Houplin Ancoisne	4,90 €
Port de Marquette	4,90 €
Port de la Bassée	4,90 €
Port de Don	4,90 €

2) Coefficient de pondération sur loyer

terrain à conforter	0,8
terrain viabilisé	1,2
terrain "accès direct voie d'eau" et surface < 10000 m ²	1,2

3) Redevance CMDU en € HT /m² / an

redevance si construction en zone CMDU

0,50 €

4) Engagment minimum de recours à la voie d'eau

a) vrac, matériaux de construction, autres :

tonne : 2,5 t / m² / an

b) produits manufacturés hors (a)

tonne : 1,5 t / m² / an

L'unité de mesure de l'engagement pourra varier en fonction de la nature des produits / marchandises transportés

m3 : X m3 / m² / an

conteneurs : nbr evp / an (1 evp = 10 tonnes)

Incitation financière si dépassement de l'engagement minimal *

* (terrains sans accès direct à la voie d'eau)

si tonnage réalisé (TR) par rapport à l'objectif (T0)

R = TR x 100 101 ≤ R < 110 % ristourne de : 4%

T0 110 ≤ R < 120 % " " 8%

120 ≤ R < 130 % " " 12%

130 ≤ R < 140 % " " 16%

140 ≤ R " " 20%



LILLE - SANTES - HALLUIN
CONTENEURS TERMINAUX
SNB par Expert
BUREAU VERITAS
Certification

LILLE - SANTES - HALLUIN
CONTENEURS TERMINAUX
ISO 9001:2015
BUREAU VERITAS
Certification



Activités logistiques portuaires:
Manutention, stockage de conteneurs,
caisses mobiles et colis lourds.

Membre de



Ports de Lille

Place Leroux de Fauquemont | CS 91394 | 59014 LILLE CEDEX | T. +33 (0)3 20 22 73 80

un équipement

Siège : CCI de région Hauts-de-France | 299 boulevard de Leeds | CS 90028 - 59031 LILLE CEDEX | T. 03 20 63 79 79
SIREN : 130 022 718 - NAF : 9411 Z



1/2

5) Pénalité sur tonnage voie d'eau non réalisé

conventions antérieures au 1er janvier 2014

a) sur engagement minimum de 2,5 t / m² / an :

Volume contractuel - Volume réalisé x 0,29 € par tonne non réalisée de l'engagement contractuel

b) sur engagement minimum de 1,5 t / m² / an :

Volume contractuel - Volume réalisé x 0,47 € par tonne non réalisée de l'engagement contractuel

conventions signées à partir du 1er janvier 2014

a) sur engagement minimum de 2,5 t / m² / an :

Volume contractuel - Volume réalisé x 0,30 € par tonne non réalisée de l'engagement contractuel

b) sur engagement minimum de 1,5 t / m² / an :

Volume contractuel - Volume réalisé x 0,48 € par tonne non réalisée de l'engagement contractuel

Pour les autres unités, les pénalités seront appliquées selon un calcul similaire.

6) Redevance de quai

0 à 50 000 tonnes : de 0,27 € à 0,33 € HT / tonne

50 001 à 100 000 tonnes : de 0,19 à 0,23 € HT / tonne

au-delà de 100 000 tonnes : de 0,16 € à 0,17 € HT / tonne

Décompte des tonnages par client et par année civile

7) Redevance Colis lourds

Redevance fixe à l'unité

Colis de 0 à 10 t	67,64 €	HT / unité
Colis de 11 à 40 t	149,32 €	HT / unité
Colis de 41 à 85 t	211,16 €	HT / unité
Colis de 86 à 180 t	312,67 €	HT / unité
Colis de plus de 180 t	400,17 €	HT / unité

Redevance proportionnelle

Colis de toutes catégories - Cette redevance s'ajoute à la précédente

Manutention effectuée par l'usager avec ses propres moyens, stockage sur quai n'excédant pas 48 heures

8) Indexation

Ces tarifs augmenteront le 1er janvier de chaque année proportionnellement à l'évolution de l'indice du coût

de la construction (ICC) du 2 ème trimestre (base100 au 4 ème trimestre 1953)

Evolution entre l'indice N-2 et l'indice N-1 applicable au 1er janvier de l'année N

9) Contrainte spécifique d'utilisation

+/- 20 %



LILLE - SANTES - HALLUN
CONTENEURS TERMINAUX
SIREN par Espaces
Membre 1
BUREAU VERITAS
Certifiée

LILLE - SANTES
CONTENEURS TERMINAUX
SIREN par Espaces
Membre 1
BUREAU VERITAS
Certifiée

rev³
Activités logistiques portuaires.
Manutention, stockage de conteneurs,
caisses mobiles et caisses sorties.

Membre de

NORLINK PORTS
Ports Hauts-de-France

AFPI
association française des ports intérieurs

2/2

Ports de Lille

Place Leroux de Fauquemont | CS 91394 | 59014 LILLE CEDEX | T. +33 (0)3 20 22 73 80

un équipement

Siège : CCI de région Hauts-de-France | 299 boulevard de Leeds | CS 90028 - 59031 LILLE CEDEX | T. 03 20 63 79 79
SIREN : 130 022 718 - NAF : 9411 Z

**CCI GRAND LILLE
HAUTS-DE-FRANCE**